

Об утверждении Порядка формирования Реестра поднадзорных объектов, для объектов капитального строительства, строительство и реконструкция которых выполняется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации и Порядка формирования Реестра неподнадзорных объектов, для объектов капитального строительства, строительство и реконструкция которых выполняется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 2, 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года № 5–ЗРК «О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым», статьями 21.2 - 21.5 Закона Республики Крым от 16 января 2015 года № 67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым»

Совет министров Республики Крым постановляет:

В соответствии со статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьями 2, 28, 41 Закона Республики Крым от 29 мая 2014 года N 5-ЗРК "О системе исполнительных органов государственной власти Республики Крым", статьями 21.2 - 21.5 Закона Республики Крым от 16 января 2015 года N 67-ЗРК/2015 "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым" Совет министров Республики Крым постановляет:

1. Утвердить порядок формирования Реестра поднадзорных объектов, для объектов капитального строительства, строительство и реконструкция которых выполняется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации (приложение 1).

2. Утвердить порядок формирования Реестра неподнадзорных объектов капитального строительства, строительство и реконструкция которых выполняется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации (приложение 2).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Кабанова Е.К.

**Председатель Совета министров
Республики Крым**

Ю. ГОЦАНЮК

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ РЕЕСТРА ПОДНАДЗОРНЫХ ОБЪЕКТОВ
ДЛЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ КОТОРЫХ
ВЫПОЛНЯЕТСЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Закона Республики Крым от 16 января 2015 года N 67-ЗРК/2015 "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым" (далее - Закон N 67-ЗРК/2015) и создания упрощенной процедуры включения в реестр поднадзорных объектов сведений по объектам капитального строительства, строительство и реконструкция которых выполняется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации.

1.2. В целях реализации Закона N 67-ЗРК/2015 в настоящем Порядке используются понятия и термины установленные Постановлением Совета министров Республики Крым от 06.02.2020 N 51 «Об утверждении формы технического задания на проведение обследования технического состояния строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства и Порядка формирования Реестра поднадзорных объектов и Реестра неподнадзорных объектов» (далее - Постановлением от 06.02.2020 N 51).

В случаях, не урегулированных данным порядком (форма заявления, форма реестров и иное), следует руководствоваться Постановлением от 06.02.2020 N 51.

2. Формирование Реестра поднадзорных объектов.

2.1. Для включения в Реестр поднадзорных объектов Застройщик или Технический заказчик строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, строительство и реконструкция которых выполняется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации, подает заявление по форме согласно приложению 1 к Порядку формирования Реестра поднадзорных объектов и Реестра неподнадзорных объектов, утвержденному Постановлением от 06.02.2020 N 51 (далее – Порядок, утвержденный Постановлением от 06.02.2020 N 51).

По объектам капитального строительства, строительство и реконструкция которых выполняется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации,

Федерации, к заявлению о включении в Реестр поднадзорных объектов прикладывается заверенный Заказчиком либо Техническим заказчиком документ, подтверждающий полномочия представителя застройщика или Технического заказчика, в случае если заявление направлено представителем застройщика или Технического заказчика. Предоставление иных документов не требуется.

2.2. Основаниями для отказа в приеме заявления о включении в Реестр поднадзорных объектов является:

1) непредставление документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка;

2) несоответствие заявления форме согласно приложению 1 к Порядку, утвержденному Постановлением от 06.02.2020 N 51;

3) заявление подано не уполномоченным на это лицом.

При наличии вышеуказанных оснований документы в течение 5 (пяти) рабочих дней возвращаются лицу, подавшему заявление, без рассмотрения с указанием причин возврата способом, указанным в заявлении.

После устранения причин, послуживших основаниями для отказа в приеме заявления, Застройщик или Технический заказчик имеет право повторно (в сроки, установленные Законом N 67-ЗРК/2015 для подачи такого заявления) обратиться в Уполномоченный орган с заявлением для включения сведений в Реестр поднадзорных объектов.

Документы, принятые к рассмотрению, заявителю не возвращаются и хранятся в Уполномоченном органе.

2.3. Уполномоченный орган в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента регистрации заявления вносит сведения в Реестр поднадзорных объектов.

Лицу, направившему заявление, способом, указанным в заявлении, направляется уведомление о принятом решении о включении в Реестр поднадзорных объектов.

2.4. Направив такое заявление в адрес уполномоченного органа на внесение сведений в Реестр поднадзорных объектов, Заказчик (Застройщик, Технический заказчик) подтверждает достоверность сведений, указанных в заявлении, об объектах капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации.

Отказ в приеме заявления во включении в Реестр поднадзорных объектов может быть обжалован в судебном порядке.

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ РЕЕСТРА НЕПОДНАДЗОРНЫХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,
СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕКОНСТРУКЦИЯ КОТОРЫХ
ВЫПОЛНЯЕТСЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Закона Республики Крым от 16 января 2015 года N 67-ЗРК/2015 "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым" (далее - Закон N 67-ЗРК/2015) и создания упрощенной процедуры включения в реестр поднадзорных объектов сведений по объектам капитального строительства, строительство и реконструкция которых выполняется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации.

1.2. В целях реализации Закона N 67-ЗРК/2015 в настоящем Порядке используются понятия и термины установленные Постановлением Совета министров Республики Крым от 06.02.2020 N 51 «Об утверждении формы технического задания на проведение обследования технического состояния строящегося, реконструируемого объекта капитального строительства и Порядка формирования Реестра поднадзорных объектов и Реестра неподнадзорных объектов» (далее - Постановлением от 06.02.2020 N 51).

В случаях, не урегулированных данным порядком (форма заявления, форма реестров и иное), следует руководствоваться Постановлением от 06.02.2020 N 51.

2. Формирование Реестра неподнадзорных объектов.

2.1. Для включения в Реестр неподнадзорных объектов Застройщик или Технический заказчик строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, строительство и реконструкция которых выполняется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации, подает заявление по форме согласно приложению 1 к Порядку формирования Реестра поднадзорных объектов и Реестра неподнадзорных объектов, утвержденному Постановлением от 06.02.2020 N 51 (далее – Порядок, утвержденный Постановлением от 06.02.2020 N 51).

По объектам капитального строительства, строительство и реконструкция которых выполняется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации,

Федерации, к заявлению о включении в Реестр неподнадзорных объектов прикладывается заверенный Заказчиком либо Техническим заказчиком документ, подтверждающий полномочия представителя Застройщика или Технического заказчика, в случае если заявление направлено представителем Застройщика или Технического заказчика.

2.2. Основаниями для отказа в приеме заявления о включении в Реестр неподнадзорных объектов являются:

1) непредставление документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка;

2) несоответствие заявления форме согласно приложению 1 к Порядку, утвержденному Постановлением от 06.02.2020 N 51;

3) заявление подано не уполномоченным на это лицом.

При наличии вышеуказанных оснований документы в течение 5 (пяти) рабочих дней возвращаются лицу, подавшему заявление, без рассмотрения с указанием причин возврата способом, указанным в заявлении.

После устранения причин, послуживших основаниями для отказа в приеме заявления, Застройщик или Технический заказчик имеет право повторно (в сроки, установленные Законом N 67-ЗРК/2015 для подачи такого заявления) обратиться в Уполномоченный орган с заявлением для включения сведений в Реестр неподнадзорных объектов.

Документы, принятые к рассмотрению, заявителю не возвращаются и хранятся в Уполномоченном органе.

2.3. Уполномоченный орган в течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента регистрации заявления вносит сведения в Реестр неподнадзорных объектов.

Лицу, направившему заявление, способом, указанным в заявлении, направляется уведомление о принятом решении о включении в Реестр неподнадзорных объектов.

2.4. Направив такое заявление в адрес уполномоченного органа на внесение сведений в Реестр поднадзорных объектов, Заказчик (Застройщик, Технический заказчик) подтверждает достоверность сведений, указанных в заявлении, об объектах капитального строительства, строительство (реконструкция) которых осуществляется за счет средств бюджетной системы Российской Федерации.

Отказ в приеме заявления во включении в Реестр неподнадзорных объектов может быть обжалован в судебном порядке.